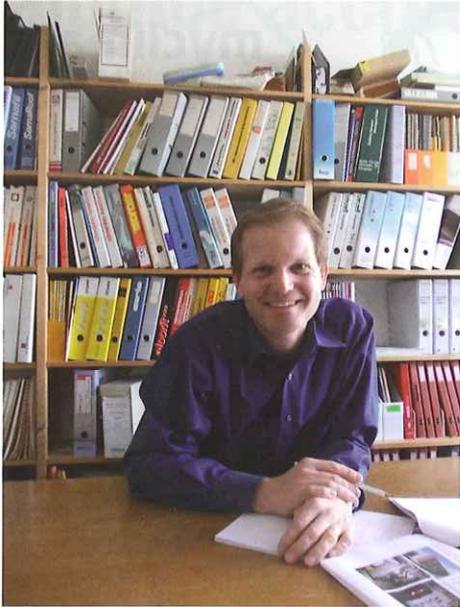


EFFICIENCE ÉNERGÉTIQUE

energo veut monter en puissance



Eric Albers, responsable filiale Suisse romande et Tessin de energo

L'association energo s'affirme comme un acteur essentiel dans la gestion et l'exploitation des installations techniques pour réaliser des économies d'énergie dans les bâtiments publics ou privés. Un rôle encore méconnu.

Françoise Lafuma

«On parle beaucoup des énergies renouvelables et de l'enveloppe du bâtiment, mais, pour réaliser des économies d'énergies, le premier pas est de gérer et d'exploiter au mieux les installations techniques existantes», indique Eric Albers, responsable de la filiale Suisse romande et Tessin de l'association energo sans but lucratif. Plantant ainsi le décor de son action, il rappelle que cette structure est née sur les bases du programme fédéral «Energie 2000», initié en 1993 pour développer les économies d'énergie dans le domaine hospitalier et étendu, depuis, à l'ensemble des bâtiments publics et privés de Suisse.

Fort potentiel

«On dénombre dans le pays plus de 300' 000 bâtiments à traiter dont 13' 000 pour le seul secteur public», complète M. Albers. Rapporté aux 2,5 milliards de francs consommés en énergie dans les bâtiments publics, le potentiel d'amélioration est énorme: sans investir, on peut

déjà réaliser 10% d'économie soit 250 millions de francs. On a réalisé déjà environ 25 millions de francs d'économies depuis dix ans grâce à notre programme. Beaucoup reste à faire.»

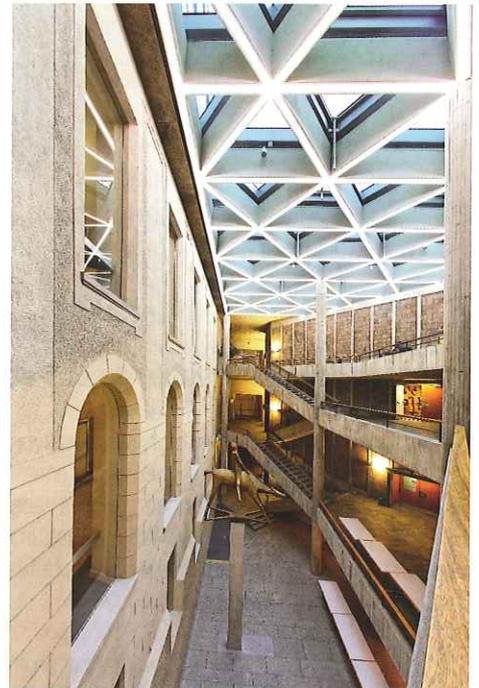
La montée en puissance de son action est l'objectif défini par energo pour les prochains mois. Quelques chiffres sont très révélateurs. Il faut trente ans pour amortir la rénovation de l'enveloppe d'un bâtiment, dix à quinze ans pour les appareils de chauffage de dernière génération, huit à quinze ans pour des capteurs solaires, alors que la meilleure gestion des installations existantes est « tout de suite rentable, sans nouvel investissement », explique Eric Albers. energo applique des recettes simples comme travailler avec l'exploitant, c'est-à-dire le concierge d'immeuble ou le technicien en charge de la maintenance, avec en plus quelques outils, de la formation et un soutien technique.

«Nous proposons trois produits qui sont adaptés aux besoins de nos clients», souligne Eric Albers. «energo Basic» comprend le relevé des données énergétiques, l'analyse et les bases décisionnelles, «energo Advanced» est un produit additionnel au précédent auquel s'ajoute l'optimisation des installations techniques, «energo Premium», inclut également le renouvellement de l'installation technique. L'association dispose d'un portefeuille de 630 clients ou abonnements d'optimisation énergétique.

Optimisation sans nouvel investissement

«L'essentiel de notre action vise à permettre une optimisation générant 10 à 15% d'économies, grâce à des conseils payants mais sans nouvel investissement, c'est «energo Advanced» qui se révèle adapté à la plupart des attentes». Concrètement, energo a travaillé avec la concierge d'un immeuble locatif à Lausanne. La température d'un appartement a été étudiée, puis des mesures ont été prises pour assurer le confort et agir sur les coûts grâce à la régulation mode jour/mode nuit...etc. «Pour mettre en œuvre un programme d'efficacité énergétique, il faut cinq ans», complète le responsable d'energo Suisse romande et Tessin. Dans neuf cas sur dix, on obtient 12% d'optimisation ou plus, dès la première phase. «Après quatre ans, nous avons réalisé 15,4% d'économie d'énergie dans une école primaire du Locle».

Autre exemple, celui de trois communes: Montreux, le Mont-sur-Lausanne et Prilly démarrent, cette année, la gestion de l'énergie de tous leurs bâtiments publics avec une équipe d'energo. Après deux ans, le home du Clos Brochet à Neuchâtel a réalisé 20% d'économie et réfléchi à un nouvel investissement en changeant toutes les fenêtres. L'Ecole de Saint-Prex a enregistré 26% d'économie dont 14% en électricité et le reste en chauffage. Près 70 000 francs ont directement été économisés après quatre ans. Enfin des entreprises comme, Swisscom avec quatre bâtiments d'exploitation à Lausanne, Bienne et Fribourg, ou la Banque Cantonale de Neuchâtel avec son siège social et sa succursale de la Chaux-de-Fonds, font confiance à energo et sa vingtaine de cabinets d'ingénieurs certifiés, pour les aider dans leur approche d'une meilleure efficacité énergétique.



La meilleure gestion des installations existantes est rapidement rentable, sans nouvel investissement

energo

Route du Bois 37 – CP 248
1024 Ecublens
www.energo.ch
eric.albers@energo.ch