

Spareffekte für Wohnbaugenossenschaften

Immer mehr Wohnbaugenossenschaften nutzen die Angebote von Energo, um die Energieeffizienz ihrer Bauten zu erhöhen.

Die Betriebsoptimierung von Bauten ist eine Kernkompetenz von Energo, einem zu «Energie Schweiz» gehörenden Dienstleister für Energieeffizienz. Mit Energo ADVANCED geht der Kunde keine Risiken ein, da keine Investitionen in Gebäudetechniken anfallen. Vielmehr resultieren nachhaltige Energie- und Kostenersparnisse durch ausgeklügelte Optimierungsmassnahmen. Nach zwei Jahren ist das eingesetzte Geld zurückbezahlt. Zudem sind Fachseminare für Führungs- und Fachkräfte im Produkt enthalten.

Beispiel 1: 417 Wohnungen in Albisrieden

Die GEWOBAG-Siedlung in Albisrieden zählt 417 Wohnungen, die zwischen 1947 und 1951 erstellt worden waren. Innert drei Jahren konnte hier der Wärmeverbrauch um 26 Prozent, der Stromverbrauch um 15 Prozent gesenkt werden. Dieses Ergebnis wurde mit folgenden Massnahmen erreicht:

- Optimale Einstellungen der Heizregelung: Nutzungszeiten, Heizkurve
- Ausserbetriebnahme des Ölkessels
- Optimierung der Zirkulation und der Zirkulationspumpe
- Einstellen des Pumpendrucks bei den Heizgruppen

Beispiel 2: 111 Wohnungen in Urdorf

Auch der Energo-Kunde in Urdorf ist eine GEWOBAG-Siedlung. Die 111 Wohnungen wurden zwischen 1966 und 1968 gebaut und im Jahr 2001 renoviert. Bereits nach zwei Vertragsjahren spart der begeisterte Kunde 14 Prozent des Wärmeverbrauchs und 3,5 Prozent des Wasserverbrauchs. Die ergriffenen Massnahmen decken sich weitestgehend mit der Siedlung in Albisrieden. PD

Weitere Infos: Daniel Hänny, Energo
Geschäftsstelle Hünenberg, www.energo.ch



Markante Einsparungen in Albisrieden: 26 Prozent weniger Wärme, 15 Prozent weniger Strom (Symbolbild).