

Medienmitteilung
5.2.2018

Steigerung der Energieeffizienz dank pom+, MPK und energo

Sieben Jahren nach Lancierung der Energiestrategie 2050 durch den Bundesrat tritt 2018 das dazugehörige neue Energiesgesetz 2018 in Kraft. Die Steigerung der Energieeffizienz ist eine der zentralen Massnahmen darin. Die Migros-Pensionskasse (MPK) hat nun Massnahmen getroffen, um die bereits eingeleitete energieeffiziente Bewirtschaftung ihres Immobilienportfolios weiter auszudehnen.

Seit 2014 erhöht die MPK kontinuierlich die Energieeffizienz ihrer Liegenschaften durch Sanierungen oder Betriebsoptimierungen. So wird bereits heute mit 61 Photovoltaik-Anlagen auf den Dächern der eigenen Gebäude Strom für 2400 Haushalte produziert. In Kooperation mit pom+Consulting AG, ein für Immobilien, Infrastrukturen und Organisationen tätiges Schweizer Beratungsunternehmen, sowie den auf Betriebsoptimierungen von Gebäuden spezialisierten Verein energo wurde 2015 das Pilotprojekt energo©ADVANCED gestartet. Dank gezielter Massnahmen in den Bereichen Wärmeerzeugung und -verteilung, Allgemiestrom und Wasser konnte der Energieverbrauch deutlich gesenkt werden, ohne den Komfort der Mieterinnen und Mieter zu beeinträchtigen.

Das Pilotprojekt wird nun auf weitere 21 grosse Wohnliegenschaften ausgeweitet. Dank der Zusammenarbeit zwischen energo und der Stiftung Klimaschutz und CO₂-Kompensation KliK profitieren zukünftig die Mieterinnen und Mieter der MPK von tieferen Nebenkosten. Auch für die MPK ist das Engagement attraktiv, da KliK für jede Tonne CO₂, die eingespart wird, eine Rückvergütung entrichtet.

MPK Wohnliegenschaft in Oetwil a. d. L.



Dank der energo©ADVANCED Betriebsoptimierung vermindern sich die jährlichen Kosten für Heizung und Allgemiestrom um über Fr. 23'000.- und der CO₂-Ausstoss wird um 72 to pro Jahr . reduziert.

MPK Wohnliegenschaft in Urdorf:



Dank der energo©ADVANCED Betriebsoptimierung vermindern sich die jährlichen Kosten für Heizung und Allgemiestrom um Fr. 22'500.- und der CO2-Ausstoss wird um 65 to pro Jahr reduziert.

Über MPK

Die MPK ist das Kompetenzzentrum für die berufliche Vorsorge innerhalb der Migros. Die Kernelemente unseres Handelns sind die Sicherstellung des Vorsorgezwecks und Transparenz bei der Bewirtschaftung der Vorsorgegelder. Die MPK feierte im Jahr 2014 das 80-jährige Bestehen. Rund 300 Mitarbeitende im Versicherungs-, Anlage- und Organisationsbereich tragen zu einer effizienten Umsetzung unseres Leistungsauftrages bei.

Der Marktwert der MPK Immobilien Schweiz Direktanlagen beträgt per Ende 2016 rund CHF 5.4 Mrd., womit die MPK zu den führenden Immobilien-Investoren der Schweiz zählt. Die MPK bewirtschaftet ihre Liegenschaften selbst durch ausgewiesenes Fachpersonal in den Büros Schlieren (Hauptsitz), Basel und Lausanne. Besonderen Wert wird auf eine gute und nachhaltige Bauqualität (bei Neubauten grundsätzlich MINERGIE©-Standard oder vergleichbar), einen zeitgerechten Unterhalt sowie eine zufriedene Mieterschaft gelegt.

Weitere Information finden Sie unter www.mpk.ch

Über pom+Consulting AG

erbringt Dienstleistungen für Immobilien, Infrastrukturen, Unternehmen und Organisationen aus den Bereichen Bau, Facility, Property, Portfolio und Asset Management. Die Kernkompetenzen von pom+ umfassen Performancemessung, Strategieentwicklung, Ressourcenoptimierung und Technologieeinsatz mit Rücksicht auf den Lebenszyklus der Immobilien und Infrastrukturen. 60 hochqualifizierte Mitarbeitende – Hoch- und Fachhochschulabsolventen – überzeugen mit Fachwissen, ausgewiesener Erfahrung und dem Know-how von pom+ aus rund 3'000 Projekten. Mit Hauptsitz in Zürich und Niederlassungen in Basel, Bern, Lausanne, St. Gallen sowie Berlin und Frankfurt berät pom+ seit 1996 über 300 Kunden aus der ganzen Schweiz und dem Ausland.

Weitere Information finden Sie unter www.pom.ch

Über energo

energo ist das gesamtschweizerische Kompetenzzentrum für Energieeffizienz in Gebäuden und geniesst die Unterstützung von energieschweiz. Der Verein ist spezialisiert auf die Optimierung der Gebäudetechnik von grösseren öffentlichen und privaten Liegenschaften. Seit der Gründung 2001 konnten über 1'700 Kunden in Ihren Bemühungen, die Energieeffizienz Ihrer Liegenschaften zu erhöhen, unterstützt werden. So wird der Energieverbrauch reduziert und Kosten eingespart. Im Jahre 2016 waren es 178 Mio. kWh Energieeinsparung, welche zu einer Kostenreduktion bei den energo Kunden von CHF 20.5 Mio. führte.

Weitere Information finden Sie unter www.energo.ch.